

Vorlage Nr. 15/1850

öffentlich

Datum: 10.08.2023
Dienststelle: Fachbereich 82
Bearbeitung: Herr Lüder

Krankenhausausschuss 2 12.09.2023 Kenntnis

Tagesordnungspunkt:

Errichtung einer Containerstation für die Forensik als Übergangslösung

Kenntnisnahme:

Der Bericht zur Errichtung einer Containerstation für die Forensik als Übergangslösung wird gemäß der Vorlage Nr. 15/1850 zur Kenntnis genommen.

UN-Behindertenrechtskonvention (BRK):

Diese Vorlage berührt eine oder mehrere Zielrichtungen des LVR-Aktionsplans zur Umsetzung der BRK.

nein

Gleichstellung/Gender Mainstreaming:

Diese Vorlage berücksichtigt Vorgaben des LVR-Gleichstellungsplans 2025. nein

Finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt (Ifd. Jahr):

Produktgruppe:

Erträge:

Veranschlagt im (Teil-)Ergebnisplan

Aufwendungen:

/Wirtschaftsplan

Einzahlungen:

Veranschlagt im (Teil-)Finanzplan

Auszahlungen:

/Wirtschaftsplan

Bei Investitionen: Gesamtkosten der Maßnahme:

Jährliche ergebniswirksame Folgekosten:

Die gebildeten Budgets werden unter Beachtung der Ziele eingehalten

In Vertretung

W e n z e l - J a n k o w s k i

Zusammenfassung

Das Haus 59, in dem forensische Patienten gem. § 64 StGB untergebracht sind, ist abgängig. Mit dem Land ist ein Ersatzbau mit 40 Plätzen verabredet, der jedoch frühestens in 2026 in fertiggestellt sein wird.

Bis dahin soll auf dem Gelände der LVR-Klinik Langenfeld eine Containerstation errichtet werden.

Die LVR-Klinik Langenfeld hat die notwendigen vorbereitenden Maßnahmen ergriffen.

Wenn die Baugenehmigung der Stadt Langenfeld, die Zustimmung des Kreises Mettmann und die endgültige Finanzierungszusage des Ministeriums für Arbeit, Gesundheit und Soziales (MAGS) vorliegt, könnte mit der Maßnahme zum 01.10.2023 begonnen werden.

Die Fertigstellung der Maßnahme ist für das Ende des zweiten Quartals 2024 geplant.

Begründung der Vorlage Nr. 15/1850:

Die Verwaltung hatte in der Sitzung des KA 2 am 07.03.2023 mündlich darüber berichtet, dass für die im ehemaligen Standardbettenhaus (Haus 59) gem. § 64 StGB untergebrachten Patienten, dringend andere Unterbringungsmöglichkeiten geschaffen werden müssen, da das Haus 59 insbesondere was die Heizungsanlage betreffe, erhebliche bauliche Mängel aufweise.

Mit dem Ministerium für Arbeit, Gesundheit und Soziales ist die Errichtung eines Neubaus als Ersatzkapazität mit 40 Plätzen verabredet. Eine entsprechende Finanzierungszusage des Landes liegt vor. Der Ersatzneubau wird jedoch frühestens 2026 in Betrieb genommen werden.

Aufgrund des baulichen Zustands des Hauses 59 kommt eine weitere Nutzung für einen solch langen Zeitraum nicht in Betracht. Daher hat das MAGS den LVR Ende Februar 2023 gebeten, zu prüfen, ob bis zur Fertigstellung des Neubaus übergangsweise eine Containerstation auf dem Gelände der LVR-Klinik Langenfeld errichtet werden kann.

Die LVR-Klinik Langenfeld hat auf dem Klinikgelände ein geeignetes Baufeld in der Nähe des Hauses 59 ausgemacht (siehe **Anlage 1**).

Im Rahmen eines Vergabeverfahrens ist ein Anbieter gefunden worden, der eine Containerstation errichten kann, die den architektonischen und therapeutischen Anforderungen einer forensischen Station entspricht. Der Grundriss und die Ausgestaltung der Containerstation sind mit dem MAGS abgestimmt (siehe **Anlage 2**).

Die Container sollen für den Zeitraum der Nutzung angemietet werden.

Die LVR-Klinik hat verschiedene alternative Standorte auf dem Klinikgelände geprüft. Der jetzige Standort hat den großen Vorteil, dass die Medienanbindung (Strom, Heizung, etc.) über das Haus 59 vorgenommen werden kann. Weitere Vorteile sind, dass bereits eine ebene Fläche vorhanden ist und sich diese Abseits der Wohnbebauung befindet. Dafür muss das Gebäude 59 weiter stehen bleiben. Der Abriss des Gebäudes kann erst nach der Abholung der Container erfolgen. Die vorgesehene Fläche befindet sich allerdings im Landschaftsschutzgebiet, so dass eine naturschutzrechtliche Genehmigung erforderlich ist. Die vorhandenen Bäume und Sträucher in dem Waldstück sind sehr jung mit kleinem Stammdurchmesser. Der Bewuchs ergibt sich durch Keimlinge in den letzten Jahren in welchen der Stationsgarten nach größtenteils Leerzug von Haus 59 nicht mehr genutzt und gepflegt wurde. Alternative Standorte, die außerhalb des Landschaftsschutzgebiet liegen, weisen einen erheblich größeren Eingriff in die Bepflanzung auf.

Die Errichtung der Containerstation steht damit unter dem Vorbehalt, dass seitens der Stadt Langenfeld die notwendige Baugenehmigung erteilt wird und der Kreis Mettmann seine Zustimmung zu dem Vorhaben erklärt, da Fragen des Landschaftsschutzes berührt sind.

Die endgültige Kostenübernahmeerklärung des MAGS steht auch noch aus.

Die LVR-Klinik Langenfeld hat die notwendigen vorbereitenden Maßnahmen einschließlich der Ausschreibung aller notwendigen Leistungen (Rodungsarbeiten, Herrichtung des Bauplatzes für die Container, Anschluss an die Versorgungsleitungen, Sicherheitszaunanlage usw.) getroffen.

Damit sind alle notwendigen vorbereitenden Maßnahmen veranlasst, damit umgehend mit der Maßnahme begonnen werden kann, sobald die Baugenehmigung der Stadt Langenfeld, die Zustimmung des Kreises Mettmann und die Finanzierungszusage des MAGS vorliegen.

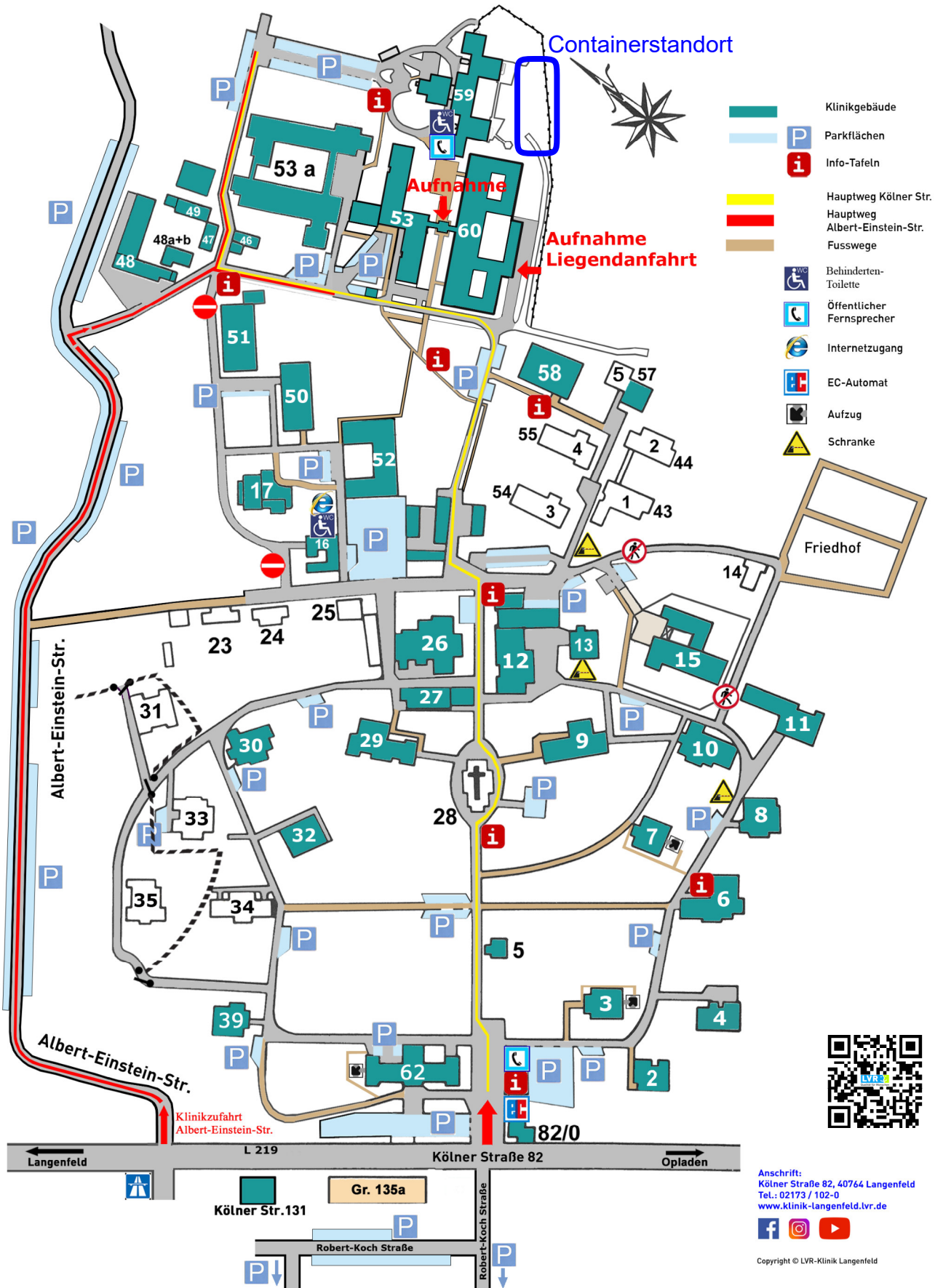
Mit der Maßnahme kann jedoch frühestens am 01.10.2023 begonnen werden, da die notwendigen Rodungsarbeiten auf dem Grundstück nicht vor diesem Zeitpunkt vorgenommen werden dürfen.

Die LVR-Klinik Langenfeld geht von einer Inbetriebnahme der Container zum Ende des zweiten Quartals 2024 aus.

Die Verwaltung wird in der Sitzung des KA 2 am 12.09.2023 über den aktuellen Sachstand berichten.

In Vertretung

W e n z e l - J a n k o w s k i



Akademie für seelische Gesundheit	Haus 30
Ambulanzen	
Allgemeine Psychiatrie	Haus 39
Abhängigkeitserkrankungen	Haus 39
Ambulanz für geistig behinderte Erwachsene	Haus 53
Forensik (Station 42)	Haus 12
Interkulturelle Ambulanz	Haus 39
Apotheke	Haus 27
Aufnahme, admission, Przyjecie, Приём больных, Acil kayit	Haus 60
Biologischer Gartenbau	Haus 48 a
Cafeteria / Lädchen	Haus 16
Finanzabteilung	Haus 2
IT-Koordination	Haus 26
Kasse	Haus 53
Kirche	Haus 28
Kleidertruhe	Haus 23
Konsiliarärzte	
Frauenheilkunde	Haus 53
H-N-O-Heilkunde	Haus 53
Innere Medizin	Haus 53
Zahnheilkunde	Haus 53
Röntgen, CT	Haus 53
Küche	Haus 12
Leistungsmanagement / Controlling	Haus 2
Leitung Forensik	Haus 7
Leitung Therapeutische Dienste	Haus 7
LiGa (Leben in Gastfamilien)	Haus 39
Magazin	Haus 12
Museum	Haus 48 b
MZEB – Medizinisches Zentrum für erwachsene Menschen mit Behinderung	Haus 53
Öffentlichkeitsarbeit	Haus 5
Ombudsperson	Haus 54
Personalabteilung	Haus 62
Personalarzt	Haus 53
Pflegeschule	Haus 58
Pforte	Haus 82/0
Physikalische Therapie	Haus 17
Seelsorge	Haus 54
Sporthalle	Haus 17
Stationen	
Stationen 6.1 – 6.6	Haus 60
Stationen 2 – 4, 11, 12,	Haus 59
Stationen 13 – 15	Haus 53 a
Stationen 16 – 19	Haus 53
Stationen 20 + 21	Haus 15
Stationen 22 + 23	Haus 10
Station 24	Haus 9
Stationen 25 + 26	Haus 11
Station 29	Haus 29
Station 30	Haus 8
Station 32	Haus 6
Station 35	Haus 3
Station 38	Haus 52
Station 40 + 40 a	Haus 50
Station 41	Haus 51
Station 42	Haus 12
Technik	Haus 26
Textilversorgung	Haus 13
Veranstaltungsräume	
Hörsaal	Haus 62
Festsaal	Haus 62
Raum 33	Haus 62
Seminarraum PWH 1	Haus 43
Seminarraum PWH 3	Haus 54
EDV-Schulungsraum	Haus 30
Verwaltung – Klinik	Haus 62
Werkstätten	Haus 26
Elektrowerkstatt	Haus 26
Gärtnerei	Haus 49
Maurerei	Haus 48
Polsterei	Haus 48
Sanitär / Heizung	Haus 26
Schlosserei	Haus 26
Schreinerei	Haus 48
Wirtschaftsabteilung	Haus 26

Anlage 2:

Grundrisse Containerstationen

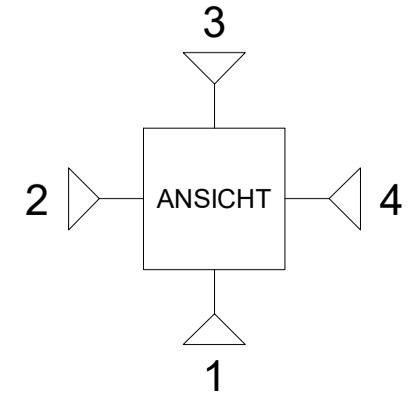


Grundriss OBERGESCHOSS



Grundriss ERDGESCHOSS

- Legende:**
- in den Isolierzimmern Infrarotheizung
 - Küchenzeilen bauseits
 - Alle Innenwände mit Gipsbeplankung
 - Alle Fenster mit Fenstergitter



Gebäudeinformation:
 ProBasic
 bebauter Fläche 831 m²
 umbauter Raum 4653,6 m³

F102621		Entwurfsplanung		In Bearbeitung	
Ind	Änderung	Datum	Zeichner		
01	AnpassungGrundriss	05.06.2023	reinerj		
02	AnpassungGrundriss	06.06.2023	reinerj		
Freigebe Bauherr:					
<p>In diesem Plan werden ggf. Leistungen dargestellt, die über den Leistungsbereich der Firma ALHO hinausgehen. Es ist daher zu beachten, dass die Firma ALHO eine planerische Verantwortung lediglich für ihren Leistungsbereich trägt. Die darüber hinausgehende Darstellung im Plan stellt lediglich einen unverbindlichen Planungsvorschlag dar, für den die Firma ALHO keine Planungsverantwortung übernimmt. Für diese Zeichnung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere vorherige Zustimmung darf sie weder vervielfältigt noch Dritten zugänglich gemacht werden. Zuwiderhandlungen werden strafrechtlich verfolgt (DIN ISO 16016).</p>					
PROJEKT					
Mietcontainer für forensische Klinik		FAGSI Vertriebs- und Vermietungs-GmbH			
Kölner Str. 82		Nordstraße 1			
40764 Langenfeld		D - 51597 Morsbach-Lichtenberg			
		T +49 (0)2294 9098- 700 info@fagsi.com			
BAUHERR					
LVR-Klinik Langenfeld					
Kölner Str. 82					
40764 Langenfeld					
Unterschrift Bauherr					
ENTWURFSVERFASSER					
FAGSI Vertriebs- und Vermietungs-GmbH					
Nordstraße 1					
D - 51597 Morsbach-Lichtenberg					
T +49 (0)2294 9098- 700 info@fagsi.com					
Unterschrift Entwurfsverfasser					
Projektnummer	F102621	Phase	Entwurfsplanung		
Zeichnungs-Nr.	0365841	Status	In Bearbeitung		
Ausgabedatum	2023-06-06 09:10	Datel	MO F102621 (0).d		
Erstelldatum Ersteller	reinerj	Bearbeiter	reinerj		
Maßstab	1:100	Blattformat	A1		
Projekt	Mietcontainer für forensische Klinik	Planinhalt	Entwurfsplan Gr		